



## CENÍK RODINNÝCH DOMŮ „k dokončení“ Platný od 1.1.2026

| TYP         | UŽITNÁ<br>PLOCHA      | VRCHNÍ STAVBA k<br>dokončení cena vč.<br>DPH 12 % | ZÁKLADOVÁ<br>DESKA cena vč.<br>DPH 12 % | Cena celkem<br>vč. DPH 12 % |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Buk         | 70,58 m <sup>2</sup>  | 2 969 832 Kč                                      | 478 116 Kč                              | 3 447 948 Kč                |
| Smrk        | 80 m <sup>2</sup>     | 3 178 970 Kč                                      | 536 273 Kč                              | 3 715 242 Kč                |
| Kornelka    | 92,8 m <sup>2</sup>   | 4 294 289 Kč                                      | 640 695 Kč                              | 4 934 984 Kč                |
| Tis         | 94 m <sup>2</sup>     | 3 573 275 Kč                                      | 625 628 Kč                              | 4 198 903 Kč                |
| Modřín      | 104,27 m <sup>2</sup> | 3 685 438 Kč                                      | 689 463 Kč                              | 4 374 901 Kč                |
| Akát        | 103,97 m <sup>2</sup> | 3 676 424 Kč                                      | 689 463 Kč                              | 4 365 886 Kč                |
| Olše        | 76,6 m <sup>2</sup>   | 3 169 345 Kč                                      | 511 344 Kč                              | 3 680 689 Kč                |
| Ořech       | 97,5 m <sup>2</sup>   | 3 717 487 Kč                                      | 656 538 Kč                              | 4 374 025 Kč                |
| Jilm        | 107,90 m <sup>2</sup> | 3 866 459 Kč                                      | 735 492 Kč                              | 4 601 952 Kč                |
| Líska       | 115,4 m <sup>2</sup>  | 4 120 750 Kč                                      | 777 153 Kč                              | 4 897 904 Kč                |
| Oliva       | 118,78 m <sup>2</sup> | 4 279 942 Kč                                      | 824 748 Kč                              | 5 104 689 Kč                |
| Lípa        | 106,6 m <sup>2</sup>  | 3 917 122 Kč                                      | 719 324 Kč                              | 4 636 445 Kč                |
| Jasan       | 119,3 m <sup>2</sup>  | 4 485 993 Kč                                      | 799 571 Kč                              | 5 285 564 Kč                |
| Magnolie    | 110,4 m <sup>2</sup>  | 4 684 875 Kč                                      | 812 360 Kč                              | 5 497 235 Kč                |
| Douglaska   | 139,05 m <sup>2</sup> | 5 320 265 Kč                                      | 1 093 584 Kč                            | 6 413 849 Kč                |
| Javor       | 138 m <sup>2</sup>    | 5 187 602 Kč                                      | 956 006 Kč                              | 6 143 608 Kč                |
| Borovice    | 105,9 m <sup>2</sup>  | 4 471 089 Kč                                      | 407 646 Kč                              | 4 878 735 Kč                |
| Bříza       | 99,2 m <sup>2</sup>   | 4 231 430 Kč                                      | 364 074 Kč                              | 4 595 504 Kč                |
| Habr        | 124,7 m <sup>2</sup>  | 4 636 867 Kč                                      | 451 691 Kč                              | 5 088 558 Kč                |
| Jalovec     | 139,3 m <sup>2</sup>  | 5 014 368 Kč                                      | 477 497 Kč                              | 5 491 865 Kč                |
| Platan      | 143,4 m <sup>2</sup>  | 5 474 381 Kč                                      | 566 062 Kč                              | 6 040 443 Kč                |
| Vrba        | 163,4 m <sup>2</sup>  | 5 856 770 Kč                                      | 647 399 Kč                              | 6 504 168 Kč                |
| Topol       | 114,4 m <sup>2</sup>  | 4 964 722 Kč                                      | 436 061 Kč                              | 5 400 783 Kč                |
| Jedle       | 151,05 m <sup>2</sup> | 5 713 613 Kč                                      | 582 489 Kč                              | 6 296 101 Kč                |
| Kasia       | 205,29 m <sup>2</sup> | 7 849 511 Kč                                      | 904 523 Kč                              | 8 754 034 Kč                |
| Narra 1/2   | 113,6 m <sup>2</sup>  | 4 287 153 Kč                                      | 400 338 Kč                              | 4 687 491 Kč                |
| Katalpa 1/2 | 135,1 m <sup>2</sup>  | 5 004 763 Kč                                      | 417 867 Kč                              | 5 422 631 Kč                |

Ceny vrchní stavby jsou stanoveny pro aktuální rozsah programu „k dokončení“ a mohou se měnit v návaznosti na rozsah a provedení díla.